



## Appartement 3/4 pièces meublé - Maisons-Alfort Centre-Vert de Maison

Maisons-Alfort 94700

**Guy HOQUET MAISONS  
ALFORT**

108 Avenue du Général de Gaulle  
94700 Maisons-Alfort

0145183838

## Appartement 3/4 pièces meublé - Maisons-Alfort Centre- Vert de Maison

----- Merci d'envoyer toute demande uniquement par mail ou boîte de contact, aucune demande n'est traitée par téléphone -----

Idéalement placé, à proximité immédiate des commerces et commodités (transports, écoles, commerces...) dans une résidence sécurisée, un appartement de 61m<sup>2</sup> traversant, lumineux, sans aucun vis-à-vis.

Un beau séjour, 1 cuisine séparée, 2 chambres, 1 SDB, un bureau ou chambre d'enfant.

Ce logement meublé vous permettra de vous installer facilement et rapidement.

----- Merci d'envoyer toute demande uniquement par mail ou boîte de contact, aucune demande n'est traitée par téléphone -----

60.88 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès RER	9 min
Accès Gare	9 min
Provision sur charges	230 €
Dépôt de garantie	2140 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1954
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon

Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-08-02 08:45:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





