



MAISONS ALFORT-2P MEUBLE Hyper centre Maisons Alfort

MAISONS ALFORT 94700

Guy HOQUET MAISONS
ALFORT

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

0145183838

MAISONS ALFORT-2P MEUBLE Hyper centre Maisons Alfort

----- Pour toute demande de renseignement ou de visite, merci de nous adresser un mail via le formulaire de contact depuis le site sur lequel vous avez vu l'annonce. -----

Dans l'hyper Centre de Maisons-Alfort, à proximité immédiate des commerces et autres commodités ; à seulement 5min du RER D MAISONS ALFORT-ALFORTVILLE, un logement 1,5 pièces meublé de 30m² en très bon état général.

Vous serez séduit par cette petite maisonnette indépendante en fond de parcelle avec une coure avant en jouissance privative, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, un séjour avec une belle hauteur sous plafond et une mezzanine. 1 salle d'eau, WC indépendant + espace buanderie.

Coup de coeur assuré.

Disponible immédiatement.

----- Pour toute demande de renseignement ou de visite, merci de nous adresser un mail via le formulaire de contact depuis le site sur lequel vous avez vu l'annonce. -----

30.07 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Accès RER | 5 min |
| Provision sur charges | 25 € |
| Dépôt de garantie | 1390 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1983 |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2026-03-17 04:05:44 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 113 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 215.5 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



